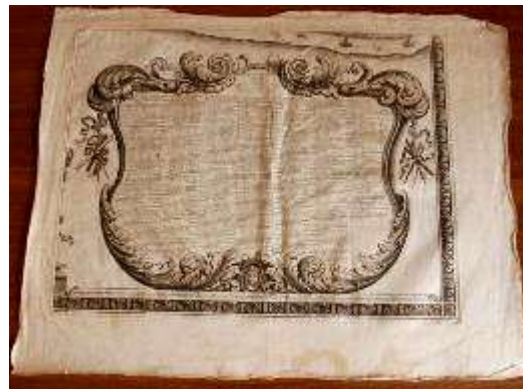




Scopo della presente stima è l'indicazione del più probabile valore che una pluralità di persone dovrebbe pagare per acquistare sul mercato antiquario dipinti, mobili e oggetti aventi caratteristiche simili, ovvero il prezzo di surroga. E' opportuno precisare che a formare il valore di un arredo antico concorrono diversi fattori, difficilmente riconducibili a criteri d'ordinarietà, quali: epoca di costruzione, stato di conservazione, qualità, tipologia, provenienze documentate, zone di produzione, autore, materiali costitutivi. La combinazione di questi fattori può determinare forti differenze di valore tra arredi che possono apparire simili.



Uno dei dodici fogli della mappa oggetto di stima.

Mapa intera proprietà dell'Università di Princeton.

Opera originale: "Nuova pianta et alzata della città di Roma con tutte le strade, piazze et edifici... come si trovavano al presente nel pontificato di n.s papa Innocentio XI"

Grande carta murale, incisa su rame all'acquaforte, composta da dodici pannelli intonsi a pieni margini, disegnata ed incisa da Giambattista Falda da Valduggia (Valduggia 1648-Roma 1678). Eseguita nel 1676.

"Seconda edizione con l'aggiunta delle nuove fabbriche di Chiese ed altri edifici fatti l'anno presente 1730".  
Carta originale.

Note: La mappa è composta da 12 fogli in misura di cm. 50x65 ciascuno circa, per un totale di metri 2 e centimetri 60 di larghezza e metri 1 e centimetri 50 di lunghezza circa. La pianta è corredata da una rubrica di 477 numeri con l'indicazione dei luoghi raffigurati. La mappa è completa dei 12 fogli e regolarmente mantenuta dai proprietari.

Considerazioni particolari.

La mappa si presenta in 12 fogli sfusi non rilegati. Il collezionista predilige le prime edizioni di stampa, preferibilmente montate su tela originale, per esporle. In questo caso il montaggio su tela dei 12 fogli costerebbe all'incirca € 1.500,00. D'altronde i fogli non montati si possono custodire più agevolmente in cartella.

Stima minima  
Stima massima

€ 3.500,00.  
€ 5.500,00.

In fede.