



COMITATO USI CIVICI CIVITAVECCHIA

OGGETTO: Istanza di Commissariamento Università Agraria

Il Comitato Usi Civici Civitavecchia e i cittadini sottoscrittori del modulo di adesione (allegati B) alla presente istanza, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto del Comune di Civitavecchia e sulla base delle seguenti considerazioni:

- a tutela della Collettività per le azioni della l'Università Agraria, che su terre ritenute dalla stessa U.A. gravate da USI CIVICI (vedi quelle oggetto della Delibera 48 23-03-2018 U.A. Conciliazione), ha consentito la liberazione di terre dai gravami a prezzi bassi e fuori mercato, comportando con questo un depauperamento di risorse da destinare alla Collettività
- a tutela della collettività, in quanto sono stati utilizzati fondi derivanti da conciliazioni (Del. 04 del 11-1-2019 U.A.) , per finanziare attività non consentite. Infatti l'art. 8 bis della legge reg. n° 1 del 1986 specifica che i fondi derivanti dalle Conciliazioni possono essere usati per le verifiche demaniali e non per altre destinazioni. Riteniamo infatti che l'atto di conciliazione sia esattamente l'opposto di una verifica demaniale , che invece accerta la qualitas soli del terreno oggetto del contenzioso
- a tutela della Collettività in quanto le attestazioni rilasciate ultimamente dalla U.A. usano la perizia Monaci anche se non ancora approvata dalla Regione Lazio. La Determinazione Regionale in vigore è ancora la A07844/2013 che approva la perizia ROSSI. Conseguenza delle diverse attestazioni è stato l'impedimento a privati cittadini, tuttora proprietari della propria terra/abitazione, di disporre del

bene. In questo modo si stanno configurando una serie di contenziosi con danni economici importanti

- in considerazione che i terreni dichiarati gravati nelle diverse perizie proposte dalla U.A., risultano invece LIBERI DA OGNI VINCOLO in base a documentazioni storiche inoppugnabili prodotte dai periti di parte dei cittadini ricorrenti e del Comune
- in considerazione della pervicacia con cui l'Università Agraria di Civitavecchia continua a sostenere l'esistenza di usi civici su territori legalmente edificati senza minimamente voler considerare la valenza di quanto sopra evidenziato
- in considerazione del gran numero di persone e delle attività commerciali danneggiate, come dimostrano le circa 1500 firme alla petizione del Comitato Usi Civici, inviate alla Regione tramite posta elettronica certificata nel 2018, nonché le oltre 1200 opposizioni alla perizia Monaci, presentate recentemente dal Comune
- in considerazione che, ad un limitato numero di iscritti all'Università Agraria, possano essere consentite azioni che stanno danneggiando l'intera popolazione di questo Comune

presentano istanza

di **Commissariamento dell'Università Agraria di Civitavecchia** in modo da porre rimedio alle problematiche sopra evidenziate e *propongono di trasferire l'attività di gestione dei beni collettivi al Comune, Unico Ente ritenuto garante, rappresentativo delle esigenze di tutta la collettività, eletto da tutti i residenti e non da pochi soci.*