



Roquebrune Cap Martin

Villa nuova lussuosa e moderna in vendita, anno di costruzione 2018, con superficie di 200 m² nel cuore del prestigioso Cap-Martin, su 1245 m² di giardino con piscina in marmo, a pochi minuti da Monaco e dall'Italia, in un contesto tranquillo, lussuoso e discreto, con vista sul mare e montagne. La villa è costruita su 2 livelli offre un bel soggiorno che si apre direttamente sul giardino, 3 camere da letto e 3 bagni completi. Al piano superiore possibilità di convertire una stanza in un ufficio o camera dello sport. La proprietà gode anche di ampie terrazze per 239 m², parcheggio esterno per 4 auto, garage, doppio ingresso; marmo interno ed esterno, tetto con coibentazione termica. A 5 minuti da Monaco, 10 minuti dall'Italia, 10 minuti dall'autostrada. 30 minuti dall'aeroporto internazionale Nizza Costa Azzurra. (Comoda a tutti i servizi principali)

Ref. 0621 **Prezzo € 3.950.000** Spese di Agenzia comprese.



AZURINVESTPROPERTY

Immobilier de Prestige en Côte d'Azur

