

Sarzana, gennaio 2019

Spett. Comune di Sarzana
Alla Cortese Attenzione
Sig. Dirigente Area 2 Servizi Esterni
Sig. Funzionario referente Dott. Andrea Cargioli
Inviato tramite PEC

Oggetto: rendicontazione economica fortezza Firmafede – ANNO 2018

Riferimento: convenzione formalizzata in data 17.10.2014, rep. n. 127 riguardante la Fortezza Firmafede tra Earth scrl e Comune di Sarzana - Art.3 (ricavi della gestione)...”*La Cooperativa è tenuta a far pervenire al Comune, entro il 20 gennaio di ogni anno od eventualmente anche in corso d'anno dietro espressa richiesta, dettagliata rendicontazione economica che descriva tutte le entrate e le uscite connesse alle attività oggetto della presente convenzione...*”

Capitolo 1 - Rendicontazione economica (entrate e uscite) connesse alle attività oggetto della convenzione in riferimento.

a) Pulizia interna della fortezza

Entrate € 0 Uscite € 12.000

b) Disinfestazioni

Entrate € 0 Uscite € 1.850

c) Potature e innaffiature

Entrate € 0 Uscite € 2.500

d) Allontanamento rifiuti

Entrate € 0 Uscite € 1. 800

e) Accompagnamento visitatori

Entrate € 1. 695 Uscite € 1. 240

f) Servizio di guida

Entrate € 0 Uscite € 0

g) Noleggio audioguide

Entrate € 632 Uscite € 316

h) Attività didattiche (sono escluse le attività didattiche legate agli eventi organizzati da Earth poiché già inclusi in successivo capitolo)

Entrate € 3.882 Uscite € 2.750

i) Salvaguardia delle aree archeologiche

Entrate € 0 Uscite € 0

l) Vigilanza diurna

Entrate € 0 Uscite € 1500

Capitolo 2 – Percentuale sui guadagni pari al 10 % per le attività di cui al punto C, D, E ed H della Convenzione in riferimento.

| ANNO 2018 | RICAVI | COSTI DIRETTI | COSTI INDIRETTI | MARGINE LORDO |
|---|----------|---------------|----------------------|---------------|
| c) servizi di caffetteria e ristorazione | € 0 | € 0 | vedi costi indiretti | € 0,00 |
| d) mostre, concerti ed altre iniziative turistico-culturali aperte al pubblico (nota 1) | € 23.418 | € 28.300 | | € - 4.882 |
| e) noleggio audioguide | € 632 | € 316 | | € 316 |
| h) celebrazione di matrimoni | € 5.200 | € 1.700 | | € 3.500 |
| SUB TOTALE MARGINE LORDO | | | | € - 1.066 |
| TOTALE COSTI INDIRETTI (nota 2) | | | | € - 13.500 |
| TOTALE GUADAGNO IL CUI 10 % VA RICONOSCIUTO AL COMUNE | | | | € 0 |

Note 1 – Eventi ideati ed organizzati da Earth in fortezza Firmafede / MuDeF

24 marzo / 6 maggio - Mostra ed eventi collaterali “Galileo e la rivoluzione scientifica”

21 luglio - Notte Bianca Sarzana “Visita guidata straordinaria alla Porta Pisana della Fortezza”

14 luglio / 26 agosto - Mostra ed eventi collaterali “Wild Life Photographer of the Year”

31 ottobre - Evento per famiglie La Notte di Halloween - “Piccola fortezza del terrore”

31 ottobre – Evento “EPAS – Indagini del paranormale Tour alla ricerca dei fantasmi in fortezza”

8/22 dicembre – Ciclo di eventi per famiglie “Natale al Mudef”

Nota 2 – Costi indiretti

Per costi indiretti si intendono i costi generali maturati da Earth ma limitatamente alle attività come da tabella sopra menzionata. Si riportano dunque una parte dei costi relativi al personale per amministrazione e commerciale, oltre che parte dei costi fornitori (consulente del lavoro, commercialista, responsabile della sicurezza, ecc). Per un dato definitivo si rimanda al risultato del bilancio societario in via di chiusura. Si rende comunque noto che già i soli costi diretti sono superiori ai ricavi diretti per cui il relativo margine lordo e relativa percentuale del 10 % sul guadagno a favore del Comune di Sarzana ammontano a € 0 (zero) per l’anno in esame.

Ugo Ugolini

EARTH scrl


EARTH scrl
Via Wilio Garbusi, 13 - 19038 Sarzana (SP)
P.I. e C.F. 01081410114