

Occhio ai portali che raccolgono annunci immobiliari !

Sempre più frequenti stanno diventando i casi di affitto di appartamenti per vacanza inesistenti, in cui il turista si accorge, solo una volta giunto all'appuntamento per la consegna dell'immobile dell'inesistenza della casa e del sedicente agente o proprietario.

I portali che raccolgono annunci immobiliari non svolgono nessun controllo sulla effettiva esistenza delle strutture. Ben evidenziano di non essere in alcun modo collegati agli immobili recensiti e nessuna responsabilità si assumono sulla veridicità dei dati esistenti.

Una volta scelto l'immobile su uno di questi portali, si passa solitamente al pagamento di una caparra.

Adesso è il momento di tenere bene aperti gli occhi !

- I° - Prima di procedere al pagamento dell'acconto effettuate una ricerca di comparazione di prezzi tra proposte analoghe ma di altri proprietari / agenti immobiliari.
- II° - Diffidate dei prezzi scontatissimi, in particolare proposti nei periodi di alta e altissima stagione.
- III°- Verificate se l'affittuario abbia un recapito telefonico di rete fissa e se non fornito provate a chiederlo via e-mail, se presente, oppure provate a chiedere referenze ai precedenti locatari.
- IV°- Ponete particolare attenzione al metodo di pagamento richiesto. Versando la caparra utilizzando Bonifici e Vaglia Postali è più facile risalire agli intestatari di conti correnti rispetto a versamenti di somme effettuate su carte prepagate.



Campagna informativa promossa dal Comune di San Vito Lo Capo