

# M&A SELL SIDE



ID SELL	SETTORE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	INCARICO	FATTURATO	EBITDA	VALORE	NOTE
SELL0002	SERRAMENTI ED INFISSI IN LEGNO	Lombardia	Azienda storica che vanta diverse certificazioni del settore e sviluppa soluzioni all'avanguardia che garantiscono elevate prestazioni energetiche. Ben conosciuta sul mercato di riferimento, vanta un target di clientela medio-alto e ben selezionato.	CCH	2.500.000,00 €	531.000,00 €	Trattativa riservata	L'attuale proprietà è disponibile a valutare l'ingresso di un potenziale "partner" per la cessione parziale o totale delle quote societarie, garantendo una fase di accompagnamento
SELL0003	SANITA' E ASSISTENZA SOCIALE	Emilia Romagna	RSA situata in area tranquilla e facilmente raggiungibile. Capacità fino a 135 posti da progetto di ampliamento in essere; circondata da area verde e giardini. Numerosi servizi garantiti e accreditata	CCH	3.094.000,00 €	552.000,00 €	11 milioni	L'attuale proprietà intende cedere la totalità delle quote societarie che comprendono sia la proprietà dell'intera struttura, sia la gestione.
SELL0004	SANITA' E ASSISTENZA SOCIALE	Emilia	RSA idonea all'accoglienza di anziani non autosufficienti operativa da oltre 25 anni. Capacità attuale fino ad un massimo di 60 ospiti, con possibilità di ampliamento per ulteriori 30 posti circa. La struttura al momento non è accreditata, ma sono presenti alcuni ospiti in convenzione con ASL e Comune ( <u>possibilità di avviare l'iter di accreditamento con l'ASL</u> ).	CCH	1.500.000,00 €	n.d.	4,5 milioni	L'attuale proprietà intende cedere la totalità delle quote societarie che comprendono sia la proprietà dell'intera struttura, sia la gestione. <b>Trattativa in corso</b>
SELL0005	AZIENDA AGROALIMENTARE	Centro Italia	Azienda di commercializzazione di prodotti destinati all'industria alimentare. Ampia conoscenza del mercato e clientela rappresentata da grandi aziende del settore alimentare e conserviero. Impresa in crescita che ha avviato anche investimenti all'estero per lavorazione di alcuni prodotti con obiettivo di potenziare l'internazionalizzazione della propria attività.	CCH	36.500.000,00 €	1.450.000,00 €	Trattativa riservata	L'attuale proprietà intende valutare l'ingresso di nuovi soci per potenziare la propria posizione sui mercati di riferimento e proseguire nel programma di internazionalizzazione avviato. Disponibilità di cessione anche di una quota maggioritaria

<b>SELL009</b>	IMMOBILI A REDDITO AMBITO SANITARIO-ASSISTENZIALE	Nord Italia	Importante realtà operante nel settore sanitario-assistenziale (con oltre 120 milioni di fatturato) intende cedere alcuni immobili di proprietà ad un Fondo Immobiliare, garantendo un rendimento di mercato. Disponibile a stipulare un contratto di affitto anche oltre la normale durata standard, l'azienda cedente nel corso della locazione si farà carico di tutte le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione necessarie agli immobili.	CCH			34 milioni	Obiettivo dell'azienda cedente è quello di poter disporre di nuova liquidità da destinare al progetto di sviluppo di cui al piano industriale aziendale. <b>Trattativa in corso</b>
<b>SELL0010</b>	AZIENDA VITIVINICOLA	EMILIA ROMAGNA	Azienda agricola con produzione vitivinicola specializzata nella produzione di vino dei Colli Piacentini operativa da oltre 70 anni. I vigneti, sia in proprietà che in affitto, si estendono per circa 25 Ha e l'azienda produce i vini della zona seguendo le rigide regole dettate dal Consorzio Vini. Oltre al titolare, l'azienda conta n. 4 dipendenti, oltre agli avventizi impiegati nelle varie fasi di lavorazione e raccolta.	CCH	500.000,00 €		< 5 milioni	Il titolare intende cedere l'azienda per sopraggiunta età pensionabile e per impossibilità di un concreto passaggio generazionale interno alla famiglia.
<b>SELL0013</b>	ENERGIA RINNOVABILE	Nord Italia	Terreno di circa 55'000,00 mq destinato a progetto agrivoltaico per possibili complessivi 40 MW	CCH	n.d.	n.d.	< 6,5 milioni	Cessione proprietà del terreno e del relativo progetto.
<b>SELL0015</b>	START-UP INNOVATIVA SETTORE RICICLO	Nord Italia	Start-up innovativa in corso di costituzione avente per oggetto il recupero e riciclo di materiali derivanti da smaltimento di materassi, reti, poltrone, sedie, ecc...	CCH	> 5.000.000,00 (previsione)	>10% (previsione)	Trattativa riservata	I soggetti promotori sono disponibili alla cessione di una quota societaria entro il 40% a fronte di un apporto di capitale necessario a sostenere il piano industriale dell'azienda.
<b>SELL0016</b>	CASEIFICIO	Nord Italia	Caseificio con produzione di Parmigiano Reggiano sito in Emilia in zona collinare. Capacità produttiva per circa 90'000 q.li di latte annui.	CCH	n.d.	n.d.	< 3 milioni	I soci intendono cedere per mancata continuità interna.
<b>SELL0017</b>	AZIENDA PROFUMI	Nord Italia	Piccola azienda produttrice di profumi ed essenze con marchi registrati di proprietà.	CCH	< 1 milione	10%	Trattativa riservata	La proprietà intende cedere per sopraggiunta età pensionabile e mancanza di possibile passaggio generazionale interno.
<b>SELL0018</b>	PERFORAZIONE	Nord Italia	Azienda storica del settore perforazione Oil&Gas e Acqua sta affrontando un processo di ristrutturazione e rilancio, con possibilità di concedere appalti sia in Italia che all'Estero ma per concludere il processo sono necessari importanti investimenti in impianti specifici.	CCH	< 15 milioni	n.d.	Trattativa riservata	Ricerca Partner finanziario o Fondo con target investimento di 15/20 milioni a step per portare l'Azienda al fatturato di 30 milioni con Ebitda previsionale < 30%
<b>SELL0019</b>	AUTOMOTIVE	ALBANIA	Operante nel settore Automotive, si occupa di vendita, installazione e riparazione di impianti GPL per autoveicoli.	CCH	700'000,00 €	N.D.	0,25 milioni	La proprietà è disposta a cedere la totalità dell'azienda e disponibile a rimanere in azienda per il primo periodo di passaggio di consegna e affiancamento (dai 3 ai 6 mesi), a fronte di uno stipendio standard.

<b>SELL0020</b>	SALUMIFICIO	Nord Italia	Azienda, con oltre 90 anni di storia, specializzata nella lavorazione della carne per la produzione e commercializzazione di salumi, li tutto utilizzando ricette tradizionali. L'azienda è dotata al suo interno di un laboratorio di analisi, che permette numerosi controlli microbiologici e chimico-fisici in tempo reale garantendo ottimi livelli di salubrità e qualità organolettica.	Partner	n.d.	n.d.	<i>Trattativa riservata</i>	Cessione totalità delle quote per mancato passaggio generazionale.
<b>SELL0021</b>	SALUMIFICIO	Nord Italia	Azienda storica situata in provincia di Piacenza, specializzata nella produzione di salumi piacentini d.o.p.	CCH	10'000'000,00 €	n.d.	<i>Trattativa riservata</i>	Cessione totalità delle quote per mancato passaggio generazionale.
<b>SELL0022</b>	CLINICA	Nord Italia	Clinica specializzata in riabilitazione ortopedica post operatoria con totali 100 posti letto, dei quali oltre il 75% accreditati. Realtà molto ben avviata e ben strutturata, completa di sala operatoria e servizi accessori. Circa 70 addetti, tra dipendenti e professionisti che collaborano con la struttura.	Partner	n.d.	n.d.	<i>&lt; 25 milioni</i>	Cessione della totalità delle quote per mancato passaggio generazionale.

**Per contatti e approfondimenti : tel 0523 325891 mail [info@ccholding.it](mailto:info@ccholding.it)**

# M&A BUY SIDE



ID BUY	SETTORE	UBICAZIONE	RICERCA	INCARICO	FATTURATO	EBITDA	VALORE	NOTE
BUY0001	AGRICOLTURA	Nord Italia	Azienda vitivinicola	PARTNER			< 100 milioni	Importante gruppo vitivinicolo selezione azienda vitivinicola con produzione di Barolo. Etichetta conosciuta e prezzo medio-alto di vendita del prodotto.
BUY0002	FACILITY MANAGEMENT	Italia	Società operante nel Facility Management	CCH	> 150 milioni	n.d.	trattativa riservata	Importante gruppo operante nel settore dei prefabbricati e dei container valuta l'acquisizione del 100% di una società ben avviata nel settore del Facility Management al fine di poter inserire tutti i servizi all'interno del proprio gruppo e gestire al meglio il programma di crescita aziendale.
BUY0004	AGRICOLTURA	Centro Italia	Azienda vitivinicola	PARTNER			trattativa riservata	Soggetto investitore è interessato all'acquisto di un'azienda vitivinicola con produzione di Brunello di Montalcino.
BUY0006	ALIMENTARE	Italia	Prosciuttificio - Salumificio	PARTNER			trattativa riservata	Investitore seleziona prosciuttifici o salumifici possibilmente con prodotti DOP e ben posizionati sul mercato di riferimento
BUY0007	COSTRUZIONI	Italia	Azienda di costruzioni edili	CCH			trattativa riservata	Gruppo operante nel settore immobiliare e di ristrutturazione ricerca società di costruzione con certificazione SOA
BUY0010	ALIMENTARE	Italia	Società produttrice macchinari settore formaggi	CCH	< 5 milioni	positivo	trattativa riservata	Società produttrice impianti e macchinari per taglio formaggi intende acquisire altra piccola/media azienda del settore e/o complementare per proprio progetto di sviluppo

<b>BUY0011</b>	SANITARIO	Italia	STRUTTURE SANITARE, POLIAMBULATORI, CENTRI DI RIABILITAZIONE / FISIOTERAPIA	PARTNER	n.d.	n.d.	Fondo di investimento ricerca aziende in ambito sanitario.
----------------	-----------	--------	--	---------	------	------	--

**Per contatti e approfondimenti : tel 0523 325891 mail [info@ccholding.it](mailto:info@ccholding.it)**