

Repertorio n. 1496

Raccolta n. 978

Verbale di Assemblea  
di "Associazione Pro Loco Usigni"

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno ventisette maggio duemilaventuno, alle ore diciotto.

27 MAGGIO 2021

In Roma, nel mio studio in Lungotevere della Vittoria n. 1. Avanti a me Vincenzo Carbonelli, Notaio in Roma, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

REGISTRATO  
AG. ENTRATE ROMA 1

il 10/06/2021  
al n. 16724  
serie 1/T

E' PRESENTE

- Stefano SANTARELLI, nato a Roma il giorno 11 settembre 1956, domiciliato per la carica presso la sede sociale di cui appresso, cod. fisc. SNT SFN 56P11 H501W, il quale, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara di intervenire al presente atto nella qualità di Presidente, tuttora in carica, dell'Associazione non riconosciuta:

"Associazione Pro Loco Usigni", con sede in Poggiodomo (PG), frazione Usigni, Via della Fonte Vecchia snc, cod. fisc. 93004030545.

Detto comparante, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi chiede di assistere, redigendone pubblico verbale, alla Assemblea della predetta Associazione, riunitasi in seconda convocazione in questi giorno, luogo ed ora per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

1. Dimissioni membri Consiglio Direttivo in carica.
2. Adeguamento statutario al D.lgs. 117/2017 (trasformazione in ente del terzo settore).
3. Rinnovo Consiglio Direttivo e Presidente.

Aderendo alla richiesta fattami, io Notaio do atto di quanto segue.

Per unanime designazione degli intervenuti, assume la

Presidenza dell'Assemblea

il sopracostituito Stefano SANTARELLI, il quale

DICHIARA, CONSTATA E FA CONSTATARE:

- che la presente Assemblea è stata convocata mediante avviso comunicato a tutti gli aventi diritto a mezzo pubblicazione sul sito dell'associazione;

- che la prima convocazione è andata deserta;

- che sono presenti in proprio e per delega gli Associati e segnatamente:

-- lui medesimo Stefano SANTARELLI (generalizzato *supra*);

-- Marco ANTILICI DE MARTINI DI VALLE APERTA,

-- Alfredo MARINI,

-- Sante MARINI,

-- Mario MARINI,

-- Francesco MOSTARDI,  
-- Stefano SCRIVA,  
-- Massimo TUCCIMEI,  
-- Claudio CAPUANI, Serafina DI PIETRO, Marcello DI PIO, Carmine DI ELACIDO, Ilario DI ELACIDO e Giorgio CAPITANI, tutti rappresentati da Marco ANTILICI de MARTINI di VALLE APERTA, giuste deleghe conservate in atti dell'Associazione;  
-- Paolo BALDASSARRA, Sabrina DE CARO e Franco MARINI, tutti rappresentati da Alfredo MARINI, giuste deleghe conservate in atti dell'Associazione;  
-- Orsola BALDUCCI, Giulio CRISTOFORI, Pietro FERRERI, Elisabetta FERRERI e Federica SOPPELSA, tutti rappresentati da Mario MARINI, giuste deleghe conservate in atti dell'Associazione;  
-- Marco CHIOVINI, rappresentato da Massimo TUCCIMEI, giusta delega conservata in atti dell'Associazione;  
-- Federico MARINI, Massimo FENNAZZA, Luigi PERINI, Daniela ZICCHEDDU Umberto BALDUCCI, tutti rappresentati da Sante MARINI, giuste deleghe conservate in atti dell'Associazione;  
-- Mauro CARDINALI, Rita MARINI, Bruno MORICONI e Romeo MORICONI, tutti rappresentati da Stefano SCRIVA, giuste deleghe conservate in atti dell'Associazione,  
-- Riccardo DI PIETRO e Fiorella MARINI, rappresentati da Francesco MOSTARDI, giuste deleghe conservate in atti dell'associazione,  
- che è presente l'organo amministrativo in persona di lui medesimo Presidente Stefano SANTARELLI (generalizzato supra) e i Consiglieri Marco ANTILICI DE MARTINI DI VALLE APERTA, Sante MARINI e Francesco MOSTARDI,  
- che a cura di lui medesimo, Presidente dell'Assemblea, viene redatto anche un separato foglio dei presenti che verrà conservato negli atti dell'Associazione;  
- che lui stesso, quale Presidente dell'Assemblea, si è accertato dell'identità personale e della legittimazione dei presenti;  
- che tutti i presenti si dichiarano sufficientemente informati sugli argomenti all'ordine del giorno e non si oppongono alla loro trattazione;  
- che la presente Assemblea è pertanto regolarmente costituita per discutere e deliberare sul sovraesteso o.d.g.

#### TRATTAZIONE

Aperta l'adunanza, il Presidente espone all'Assemblea che a seguito dell'entrata in vigore del "Codice del Terzo Settore", si presenta l'opportunità, in ragione delle attività svolte dall'Associazione e nella prospettiva di adottare la qualifica di "Ente del Terzo Settore", di adeguare lo statuto sociale alla nuova disciplina normativa di cui al D.lgs. 3 luglio 2017, n. 117, pubblicato in G.U. n. 179 del 2 agosto 2017.

Il Presidente illustra quindi all'Assemblea, articolo per ar-

titolo, il testo di statuto aggiornato che si propone di adottare e che si allega al presente atto *sub* lett. "A", precisando, in particolare, che all'art. 1 è indicata la nuova denominazione "Associazione Pro Loco Usigni ETS".

Passando alla trattazione del punto n. 2 (due) dell'o.d.g., il Presidente dà atto delle dimissioni dell'attuale Consiglio Direttivo e propone di nominare per i prossimi n. 3 (tre) esercizi e quindi fino al 31 dicembre 2023 un nuovo Consiglio Direttivo composto da n. 5 (cinque) membri, nelle seguenti persone:

- Stefano SANTARELLI, Presidente;
- Bruno MORICONI e Francesco MOSTARDI, Consiglieri;
- Marco ANTILICI de MARTINI di VALLE APERTA, Segretario;
- Sante MARINI, Tesoriere.

Quindi l'Assemblea, dopo approfondita discussione, con voto espresso in forma palese per alzata di mano, all'unanimità dei presenti, come il Presidente accerta e mi dichiara,

DELIBERA

1) di assumere la qualifica di Ente del Terzo Settore, approvando il testo aggiornato dello statuto allegato al presente atto *sub* lett. "A";

2) di delegare il Presidente a provvedere a tutti gli adempimenti occorrenti all'iscrizione dell'Associazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, non appena questo sarà operativo, intervenendo altresì, ove opportuno, in atti notarili necessari per la verifica delle condizioni di legge e del patrimonio minimo, come previsto dall'art. 22, comma 1-bis, D.lgs. 117/2017, e autorizzandolo altresì ad apportare alle odierne delibere e all'allegato statuto ogni tipo di modifica necessaria o anche solo opportuna che fosse richiesta per tutti i successivi adempimenti dalle Pubbliche Autorità competenti, ivi compresa l'Agenzia delle Entrate, per l'iscrizione dell'Associazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore o per qualsivoglia altro adempimento connesso, anche di natura fiscale;

3) di nominare per n. 3 (tre) esercizi e quindi fino al 31 dicembre 2023 il nuovo Consiglio Direttivo dell'Associazione, composto di 5 (cinque) membri nelle seguenti persone:

- Stefano SANTARELLI - Presidente;
- Bruno MORICONI, nato a Preci (PG) il 29 marzo 1965, residente in Torgiano (PG), Strada San Rocco n. 15, cod. fisc. MRC BRN 65C29 H015C - Consigliere;
- Francesco MOSTARDI, nato a Roma il 5 dicembre 1987, residente in Roma, Via Fulda n. 58, cod. fisc. MST FNC 87T05 H501U - Consigliere;
- Marco ANTILICI DE MARTINI DI VALLE APERTA, nato a Roma il 13 maggio 1958, residente in Roma, Via Proba Petronia n. 82, cod. fisc. NTL MRC 58E13 H501T - Segretario;
- Sante MARINI, nato a Foggiodomo (PG) il 18 gennaio 1950, residente in Roma, Circonvallazione Gianicolense n. 190/C,

cod. fisc. MRN SNT 50A18 G758L - Tesoriere.

Non essendovi altro da deliberare e non chiedendo nessuno la parola, la presente adunanza è chiusa alle ore diciannove.

\*\*\*

Ai fini delle conseguenti volture nei Pubblici Registri, il Presidente Stefano SANTARELLI dichiara che l'Associazione è titolare dei seguenti diritti immobiliari:

- piena ed esclusiva proprietà dei terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Poggiodomo (PG) come segue:

-- foglio 31, particella 328, pasc cespug, classe 1, Ha 00.00.98 (ettari zero, are zero e centiare novantotto), R.D. Euro 0,05, R.A. Euro 0,03;

-- foglio 31, particella 329, seminativo, classe 1, Ha 00.23.31 (ettari zero, are ventitrè e centiare trentuno), R.D. Euro 4,21, R.A. Euro 6,02;

-- foglio 34, particella 502, seminativo, classe 1, Ha 00.10.87 (ettari zero, are dieci e centiare ottantasette), R.D. Euro 1,96, R.A. Euro 2,81;

-- foglio 34, particella 504, seminativo, classe 1, Ha 00.18.58 (ettari zero, are diciotto e centiare cinquantotto), R.D. Euro 3,36, R.A. Euro 4,80.

\*\*\*

Ai sensi dell'art. 13 *GDPR* (Reg. UE n. 679/2016) e dell'art. 13 D.lgs. n. 196/2003, il componente dichiara di aver ricevuto tutte le informazioni previste dalla vigente normativa in relazione alla protezione e alla tutela dei dati e, in particolare, di essere stato informato che il trattamento di questi è effettuato da me Notaio nell'ambito dei compiti assegnati dalla legislazione vigente, nonché finalizzato unicamente all'espletamento delle attività connesse e consequenziali a questo atto.

Richiesto, io Notaio ho ricevuto il presente atto, da me redatto e letto, unitamente a quanto allegato, al componente, che dichiara di approvarlo.

Scritto il presente atto in parte con mezzi informatici da persona di mia fiducia e in parte a mano da me Notaio su tre fogli, di cui otto pagine per intero e quanto fin qui della presente.

FIRMATO: STEFANO SANTARELLI

FIRMATO: VINCENZO CARBONELLI NOTAIO

IMPRONTA DEL SIGILLO